



УКРАЇНА
Харківська область
Борівська селищна рада

ПРОЄКТ

РІШЕННЯ
XX сесії VIII скликання

від _____ 2021 року №

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) контур 10 – земельні частки (паї) № 134,135,136,137,138,139,140 та № 141, угіддя – пасовища, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Борівської селищної ради та передачу у власність земельні ділянки гр. Салу М.С., гр. Сало Л.Ф., гр. Салу В.М., гр. Гонтарю В.М., гр. Гонтар Т.А., гр. Вітковській-Задніпровській Т.А. та гр. Северин М.П.

Розглянувши заяви гр. Сала Миколи Серафимовича,
гр. Сало Лідії Федорівни,
гр. Сала Валентина Миколайовича,
гр. Гонтаря Володимира Миколайовича,
гр. Гонтар Тетяни Анатоліївни,
гр. Вітковської-Задніпровської Тетяни Анатоліївни,
та гр. Северин Марії Петрівни,
про затвердження технічної документації із землеустрою та передачу у власність земельні ділянки – земельні частки (паї), угіддя - пасовища, за рахунок земель реформованого КСП «Новий шлях» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, що розташовані на території Борівської селищної ради, керуючись ст. 12, ст. 81, ст. 186, розділ X п. 21 “Перехідні положення” Земельного Кодексу України, ст.ст. 11, 14-1 Закону України

"Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)", Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо визначення складу, змісту та порядку погодження документації із землеустрою", ст. 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи Проект землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв) реформованого КСП «Новий шлях», селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код КВЦПЗ-01.01), розташованих за межами населених пунктів на території Борівської селищної ради Харківської області, виготовлену ФО-П Ткаченко Г.О.

2. Передати у власність земельні ділянки – земельні частки (паї) наступним громадянам:

2.1. гр. Салу Миколі Серафимовичу у власність земельні ділянки: № 134 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7972 га /кадастровий номер 6321084500:03:001:0335/ та № 137 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7972 га /кадастровий номер 6321084500:03:001:0269/ розташовані на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.2 гр. Сало Лідії Федорівні у власність земельну ділянку № 135 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7972 га /кадастровий номер 6321084500:03:001:0271/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.3. гр. Салу Валентину Миколайовичу у власність земельну ділянку № 136 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7972 га /кадастровий номер 6321084500:03:001:0267/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.4. гр. Гонтарю Володимирі Миколайовичу у власність земельну ділянку № 138 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7873 га /кадастровий номер 6321084500:03:001:0268/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.5. гр. Гонтар Тетяні Анатоліївні у власність земельну ділянку № 139 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7972 га /кадастровий номер 6321084500:03:001:0266/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.6. гр. Вітковській-Задніпровській Тетяні Анатоліївні у власність земельну ділянку № 140 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7973 га /кадастровий номер 6321084500:03:001:0265/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області;

2.7. гр. Северин Марії Петрівні у власність земельну ділянку № 141 для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (угіддя – пасовища) площею 0,7973 га /кадастровий номер 6321084500:03:001:0270/, розташовану на території Борівської селищної ради Харківської області.

3. Гр. Салу Миколі Серафимовичу, гр. Сало Лідії Федорівні, гр. Салу Валентину Миколайовичу, гр. Гонтарю Володимиру Миколайовичу, гр. Гонтар Тетяні Анатоліївні, гр. Вітковській-Задніпровській Тетяні Анатоліївні та гр. Северин Марії Петрівні зареєструвати речові права на земельні ділянки у встановленому законодавством порядку.

4. Попередити гр. Сала М.С, гр. Сало Л.Ф., гр. Сала В.М., гр. Гонтаря В.М., гр. Гонтар Т.А., гр. Вітковську-Задніпровську Т.А. та гр. Северин М.П. щодо неухильного дотримання вимог чинного законодавства щодо охорони земель, а саме вимог ст. 35, 37 Закону України «Про охорону земель»:

- проводити на земельних ділянках господарську діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- підвищувати родючість ґрунтів та зберігати інші корисні властивості землі на основі застосування екологобезпечних технологій обробітку і техніки, здійснення інших заходів, які зменшують негативний вплив на ґрунти, запобігають безповоротній втраті гумусу, поживних елементів тощо;
- на землях сільськогосподарського призначення може бути обмежена діяльність щодо вирощування певних сільськогосподарських культур, застосування окремих технологій їх вирощування або проведення окремих агротехнічних операцій та розорювання сіножатей, пасовищ;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельну ділянку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну депутатську комісію з питань агропромислового комплексу, земельних відносин, використання земельних ресурсів, екології, комунальної власності та регуляторної політики (Олексій ГОМОН).

Борівський селищний голова

Олександр ТЕРТИШНИЙ